



KONTRAK KERJA SAMA  
ANTARA  
BADAN PENDAPATAN DAERAH  
KOTA MALANG  
DAN  
LEMBAGA PENELITIAN DAN PENGABDIAN KEPADA  
MASYARAKAT (LPPM)  
UNIVERSITAS NEGERI MALANG  
TENTANG  
KEGIATAN JASA KONSULTANSI PENGEMBANGAN  
APLIKASI PAJAK DAERAH (PBB + MOBILE)

Nomor: 000.3.4/9/PPK/P1\_APL.PBB/35.73.504/2025  
Nomor: 26.06.7/UN32.14/KS/2025

Pada hari ini, Kamis tanggal dua puluh enam bulan Juni tahun dua ribu dua puluh lima (26-6-2025), kami yang bertandatangan di bawah ini:

1. HANDI PRIYANTO : Pengguna Anggaran sekaligus Pejabat Penandatangan Kontrak, berdasarkan Keputusan Walikota Kota Malang Nomor: 821.1/23/35.73.502/2021, tanggal 5 Februari 2021 tentang Pengangkatan Dalam Jabatan, berkedudukan di Malang Jalan Mayjen Sungkono, Arjowinangun, Kecamatan Kedungkandang, Perkantoran Terpadu Pemerintahan Kota Malang Gedung B, Lantai 1 dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Badan Pendapatan Daerah Kota Malang, selanjutnya disebut PIHAK KESATU

2. MARKUS DIANTORO : Ketua Lembaga Penelitian dan Pengabdian kepada Masyarakat Universitas Negeri Malang yang diangkat berdasarkan Keputusan Rektor Universitas Negeri Malang Nomor: 4.11.16/UN32/KP/2022 tentang Pemberhentian Ketua Lembaga Penelitian dan Pengabdian kepada Masyarakat Universitas Negeri Malang Periode 2018-2022 dan Pengangkatan Ketua Lembaga Penelitian dan Pengabdian kepada Masyarakat Universitas Negeri Malang Periode 2022-2027 tanggal 4 November 2022, dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Universitas Negeri Malang, berkedudukan di Jalan Semarang 5 Malang, selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**.

PIHAK KESATU dan PIHAK KEDUA selanjutnya secara bersama-sama dalam Kontrak Kerja Sama ini disebut PARA PIHAK, dan secara sendiri-sendiri disebut PIHAK.

PARA PIHAK terlebih dahulu menerangkan hal-hal sebagai berikut:

1. bahwa PIHAK KESATU adalah Organisasi Perangkat Daerah Pemerintah Kota Malang yang berdasarkan Peraturan Walikota Malang Nomor 48 Tahun 2021 tentang Kedudukan Susunan Organisasi, Tugas dan Fungsi Serta Tata Kerja Badan Pendapatan Daerah, yang melaksanakan fungsi penunjang penyelenggaraan urusan pemerintahan di bidang keuangan khususnya dalam pengelolaan pendapatan Pajak Daerah dan Tugas Pembantuan Lainnya;
2. bahwa PIHAK KEDUA adalah Lembaga Pendidikan Tinggi yang memiliki keahlian profesional, personil, dan sumber daya teknis dalam pengembangan sumber daya manusia (SDM) khususnya di bidang penelitian dan pengabdian kepada masyarakat, dan sesuai dengan Tridharma Perguruan Tinggi bersedia melakukan kerja sama;

3. bahwa PARA PIHAK telah menandatangani Kesepakatan Bersama antara Pemerintahan Kota Malang dan Universitas Negeri Malang tanggal 24 Februari 2021 Nomor: 415.4/12/35.73.111/2021 Nomor: 24.2.52/UN32/KS/2021 tentang Kerja Sama Pendidikan, Pengajaran, Penelitian, dan Pengabdian kepada Masyarakat.

Berdasarkan hal-hal tersebut di atas, sesuai dengan kedudukan dan kewenangan masing-masing, PARA PIHAK setuju dan sepakat untuk melaksanakan Kontrak Kerja Sama tentang Kegiatan Jasa Konsultansi Pengembangan Aplikasi Pajak Daerah (PBB + Mobile), dengan ketentuan dan syarat-syarat sebagai berikut :

#### PASAL 1

##### MAKSUD DAN TUJUAN

- (1) Maksud Kontrak Kerja Sama ini adalah untuk menjadikan pedoman bagi PARA PIHAK dalam melakukan kerja sama kegiatan jasa konsultasi dalam upaya optimalisasi Pendapatan Asli Daerah terutama terkait Pengembangan Aplikasi Pajak Daerah (PBB + Mobile).
- (2) Tujuan Kontrak Kerja Sama ini untuk mensinergikan tugas dan fungsi serta kewenangan PARA PIHAK dalam upaya kerjasama yang saling menguntungkan dengan memanfaatkan potensi, keahlian dan fasilitas yang dimiliki masing-masing pihak dalam rangka Pengembangan Aplikasi Pajak Daerah (PBB + Mobile).

#### PASAL 2

##### OBJEK

Objek dalam Kontrak Kerja Sama ini adalah Kegiatan Jasa Konsultansi Pengembangan Aplikasi Pajak Daerah (PBB + Mobile).

#### PASAL 3

##### RUANG LINGKUP

Ruang lingkup dari Kontrak Kerja Sama ini meliputi:

- (1) Melaksanakan Jasa Konsultansi Pengembangan Aplikasi Pajak Daerah (PBB + Mobile) dalam Kegiatan Pengelolaan Pendapatan Daerah

berdasarkan kerangka acuan kerja (KAK), jadwal pelaksanaan dan rincian anggaran biaya yang telah disepakati;

- (2) Output kegiatan yang harus diserahkan PIHAK KEDUA kepada PIHAK KESATU berupa dokumen Konsultansi Pengembangan Aplikasi Pajak Daerah (PBB + Mobile) dalam Kegiatan Pengelolaan Pendapatan Daerah;
- (3) PIHAK KEDUA akan melaksanakan pekerjaan dengan segala kemampuan, keahlian dan mencapai hasil yang optimal sehingga dapat memberikan hasil pekerjaan yang bermanfaat sesuai harapan dan bertanggung jawab atas isi dokumen publikasi;
- (4) PIHAK KEDUA bertanggung jawab atas pengumpulan data, klasifikasi dan pengolahan data serta menganalisa dan menyusun dalam bentuk *Soft Copy* sebagai master dokumen publikasi;
- (5) PIHAK KEDUA bertanggung jawab atas kebenaran karya pekerjaan yang dihasilkan dan berkewajiban memperbaiki dan menyempurnakan kesalahan/kekurangan yang disampaikan tim perencana, tim pengawas dan panitia pelaksana kegiatan setelah penyerahan laporan pendahuluan, laporan akhir, dan laporan pertanggungjawaban keuangan.

#### PASAL 4

##### HAK DAN KEWAJIBAN PARA PIHAK

- (1) Hak dan kewajiban PIHAK KESATU:
  - a. PIHAK KESATU berhak mendapatkan dokumen Pengembangan Aplikasi Pajak Daerah (PBB + Mobile);
  - b. PIHAK KESATU berhak untuk mendapatkan transfer pengetahuan atas metode dan teknik pelaksanaan Pengembangan Aplikasi Pajak Daerah (PBB + Mobile);
  - c. PIHAK KESATU berkewajiban untuk menganggarkan kegiatan Pengembangan Aplikasi Pajak Daerah (PBB + Mobile) dalam Dokumen Pelaksanaan Anggaran (DPA) pada APBD Kota Malang.

(2) Hak dan Kewajiban PIHAK KEDUA:

- a. PIHAK KEDUA berhak untuk mendapatkan fasilitas anggaran kegiatan Pengembangan Aplikasi Pajak Daerah (PBB + Mobile);
- b. PIHAK KEDUA berkewajiban menyediakan sarana dan prasana dalam pelaksanaan kegiatan Pengembangan Aplikasi Pajak Daerah (PBB + Mobile);
- c. PIHAK KEDUA berkewajiban menyerahkan dokumen Pengembangan Aplikasi Pajak Daerah (PBB + Mobile);
- d. PIHAK KEDUA berkewajiban mentransfer pengetahuan atas metode dan teknik pelaksanaan Pengembangan Aplikasi Pajak Daerah (PBB + Mobile);
- e. PIHAK KEDUA berkewajiban menjaga kerahasiaan data hasil kegiatan Pengembangan Aplikasi Pajak Daerah (PBB + Mobile).

PASAL 5  
PEMBIAYAAN

(1) Biaya pelaksanaan pekerjaan dalam kontrak ini ditetapkan sebesar Rp. 399.572.250,00 (*Tiga Ratus Sembilan Puluh Sembilan Juta Lima Ratus Tujuh Puluh Dua Ribu Dua Ratus Lima Puluh Rupiah*) yang dibebankan pada Dokumen Pelaksanaan Anggaran (DPA) Pemerintah Kota Malang Mengacu pada INKINDO Pedoman Standar Minimal tahun 2024 pada Badan Pendapatan Daerah :

- a) Kode Rekening : 5.02.04.2.01.04.5.1.02.02.09.0003
- b) Program : Pengelolaan Pendapatan Daerah
- c) Kegiatan : Pengelolaan Pendapatan Daerah
- d) Pekerjaan : Jasa Konsultansi Pengembangan Aplikasi Pajak Daerah (PBB + Mobile)

Biaya pelaksanaan pekerjaan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dilaksanakan 1 (satu) kali pembayaran melalui

Nama Rekening : KJS BAPENDA KOTA MALANG  
Nomor Rekening : 9888855530590002  
Nama Bank : BNI

- (2) Notifikasi Surel : paramita.dewi@um.ac.id

## PASAL 6

### JANGKA WAKTU

- (1) Jangka waktu Kontrak Kerja Sama ini berlaku selama 90 (Sembilan puluh) hari kalender terhitung sejak tanggal 26 Juni 2025 sampai dengan tanggal 23 September 2025.
- (2) Jangka waktu pelaksanaan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dapat diperpanjang atas kesepakatan PARA PIHAK selambat-lambatnya 14 (empat belas) hari sebelum berakhirnya Kontrak Kerja Sama.
- (3) Kontrak Kerja Sama ini dapat diakhiri sebelum jangka waktu sebagaimana dimaksud pada ayat (1), dengan ketentuan PIHAK yang akan mengakhiri Kontrak Kerja Sama ini memberitahukan maksud tersebut secara tertulis kepada PIHAK lainnya, paling lambat 14 (empat belas) hari sebelumnya.
- (4) Dalam hal Kontrak Kerja Sama ini berakhir, pengakhiran Kontrak Kerja Sama ini tidak mempengaruhi hak dan kewajiban masing-masing PIHAK yang masih harus diselesaikan terlebih dahulu sebagai akibat dari pelaksanaan Kontrak Kerja Sama ini.

## PASAL 7

### PENYELESAIAN PERSELISIHAN

- (1) Apabila terjadi perselisihan antara PARA PIHAK di dalam melaksanakan Kontrak Kerja Sama ini, maka akan diselesaikan secara musyawarah untuk mufakat.
- (2) Apabila tidak tercapai kesepakatan sebagaimana dimaksud pada ayat (1), PARA PIHAK memilih tempat kediaman (domisili) hukum yang tetap.

## PASAL 8

### KEADAAN KAHAR

- (1) Apabila terjadi hal-hal yang di luar kekuasaan PARA PIHAK atau keadaan kahar, dapat dipertimbangkan kemungkinan perubahan

tempat dan waktu pelaksanaan tugas pekerjaan dengan persetujuan  
PARA PIHAK.

- (2) Yang termasuk keadaan kahar adalah :
- a. bencana alam;
  - b. tindakan/ kebijakan pemerintah pusat di bidang fiskal dan moneter;
  - c. keadaan keamanan yang tidak mengizinkan.

## PASAL 9 KORESPONDENSI

- (1) Semua surat-menyurat atau pemberitahuan-pemberitahuan atau pernyataan-pernyataan atau persetujuan-persetujuan yang wajib dan perlu dilakukan oleh salah satu pihak kepada pihak lainnya dalam pelaksanaan Kontrak Kerja Sama ini, disampaikan dengan mengirimkan pemberitahuan tersebut melalui media elektronik tercatat, pos tercatat, atau dikirim langsung dengan disertai bukti tanda terima ke alamat masing-masing PIHAK yang tersebut di bawah ini atau alamat lain dengan memberitahukan secara tertulis terlebih dahulu dengan Pejabat yang ditunjuk oleh masing-masing PIHAK, yaitu:

➤ PIHAK KESATU :

PEMERINTAH KOTA MALANG MELALUI BADAN PENDAPATAN  
DAERAH KOTA MALANG

Perkantoran Terpadu Gedung B First Floor

Jalan Mayjen Sungkono Arjowinangun

Telepon : (0341) 751532

Faksimili : (0341) 2993010

Email : [bapenda@malangkota.go.id](mailto:bapenda@malangkota.go.id)

➤ PIHAK KEDUA :

LPPM UNIVERSITAS NEGERI MALANG

Jl. Semarang No. 5 Sumbersari, Malang, 65145

Telepon : (0341) 552115

Web : lp2m.um.ac.id

Email : ketua.lp2m@um.ac.id

Setiap korespondensi ke alamat sebagaimana dimaksud pada ayat (1) Pasal ini, dianggap telah diterima atau disampaikan :

- a. Pada hari dan tanggal yang sama apabila diserahkan langsung dan dibuktikan dengan tanda tangan penerimaan pada buku pengantar surat (ekspedisi) atau tandaterima lain yang diterbitkan oleh pengirim;
  - b. Pada hari yang sama, apabila dikirim melalui email dengan hasil yang baik.
- (2) Masing-masing Pihak dapat mengubah alamat dengan pemberitahuan kepada PIHAK lainnya selambat-lambatnya 7 (tujuh) hari kalender sebelum terjadi perubahan alamat.

PASAL 10

LAIN-LAIN

- (1) Apabila setelah ditandatanganinya Kontrak Kerja Sama ini terdapat peraturan dan ketentuan yang lebih tinggi yang mengatur lain dan/ atau melarang isi Kontrak Kerja Sama ini, maka serta merta Kontrak Kerja Sama ini batal demi hukum dan tidak lagi mengikat PARA PIHAK.
- (2) Kontrak Kerja Sama ini tetap berlaku walaupun PARA PIHAK sudah tidak lagi menduduki jabatannya dan selanjutnya menjadi tanggung jawab Pejabat pengganti.
- (3) Hal-hal yang tidak atau belum diatur dalam Kontrak Kerja Sama atau perubahan-perubahan yang dipandang perlu akan diatur kemudian dalam bentuk Kontrak Tambahan (*Addendum*) yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dengan Kontrak Kerja Sama ini.

Demikian Kontrak Kerja Sama ini dibuat dan ditandatangani di Malang pada hari dan tanggal tersebut di atas dalam rangkap 3 (tiga) bermaterai cukup, masing-masing mempunyai kekuatan hukum yang sama.



PIHAK KEDUA

MARKUS DIANTORO

A blue ink signature of Handi Priyanto is written in a stylized, cursive manner.

PIHAK KESATU

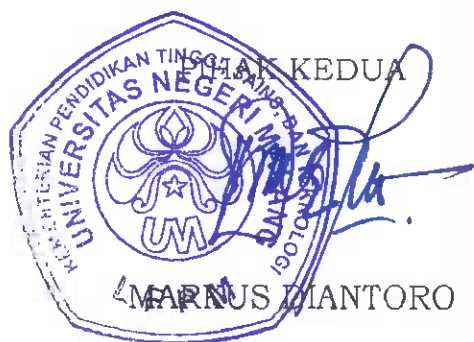
HANDI PRIYANTO

Demikian Kontrak Kerja Sama ini dibuat dan ditandatangani di Malang pada hari dan tanggal tersebut di atas dalam rangkap 3 (tiga) bermaterai cukup, masing-masing mempunyai kekuatan hukum yang sama.

PIHAK KEDUA  
  
MARNUS DIANTORO

PIHAK KESATU  
  
HANDI PRIYANTO

Demikian Kontrak Kerja Sama ini dibuat dan ditandatangani di Malang pada hari dan tanggal tersebut di atas dalam rangkap 3 (tiga) bermaterai cukup, masing-masing mempunyai kekuatan hukum yang sama.

PIHAK KEDUA  
  
MARNUS DIANTORO

PIHAK KESATU  
  
HANDI PRIYANTO