

## **BIAYA SEWA**

- (1) Komponen biaya secara langsung disalurkan oleh **PIHAK KEDUA** kepada **PIHAK KESATU**.
- (2) **PIHAK KEDUA** tidak bertanggung jawab untuk menanggung biaya-biaya lain selain biaya yang sudah disepakati di dalam Perjanjian ini.
- (3) Biaya sewa untuk jangka waktu 3 (tiga) tahun terhitung sejak tanggal 1 Agustus 2024 hingga 31 Juli 2027 dengan biaya per tahun sebesar Rp13.320.000,- (tiga belas juta tiga ratus dua puluh ribu rupiah). Biaya sewa belum termasuk PPN 11% dan sudah termasuk PPH Final Pasal 4 (2).
- (4) Pembayaran dilakukan secara bertahap paling lama 60 (enam puluh) hari kalender setelah Dokumen Penagihan dikirimkan oleh **PIHAK KESATU** kepada **PIHAK KEDUA**, dengan rincian sebagai berikut:

Keterangan	Biaya Sewa (Rp)	Tanggal Pengiriman Dokumen Penagihan
Biaya Sewa Tahun 1	13.320.000	Agustus 2024
Biaya Sewa Tahun 2	13.320.000	Juli 2025
Biaya Sewa Tahun 3	13.320.000	Juli 2026